

Contrato de reserva — PH · Colón 1200

Rivadavia Propiedades · Operación de venta · Documento generado por bi-tasks

PARTES

Vendedor	Marta Inés Ferreyra, DNI 14.882.317
Comprador (oferente)	Gonzalo Sarmiento, DNI 31.204.886
Agente interviniente	Florencia Acuña · Rivadavia Propiedades

OBJETO

Inmueble	PH ubicado en Colón 1200, B° Centro — 4 ambientes, 142 m² totales
Precio ofertado	US\$ 134.000 (dólares estadounidenses)
Seña / reserva	US\$ 6.000, recibidos el 28 de julio de 2026
Plazo de aceptación	7 días corridos desde la fecha
Honorarios de intermediación	3% + IVA sobre el precio de venta, a cargo de cada parte según uso y costumbre

CONDICIONES

La presente reserva se realiza ad referendum del propietario. De ser aceptada la oferta, la seña se imputará como parte del precio y las partes se obligan a suscribir el boleto de compraventa dentro de los 15 días corridos, con una integración del 30% del precio. La propiedad se encuentra apta para crédito hipotecario, con escritura e informes de dominio e inhibición en regla.

Oferente

Por Rivadavia Propiedades